



# PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr. 99, Curtea de Arges, România  
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr.20639 / 05.07.2023

Data publicarii pe site: 05.07.2023

**Anunt public privind Propunerile preliminare ale documentatiei Plan Urbanistic Zonal  
" Creșterea mobilității urbane nepoluante prin investiții de tip integrat în soluții  
inteligente aferente Coridorului de mobilitate integrată Sud Vest - Centru (strada Rîmnicu  
Vîlcea - Bulevardul Basarabilor) al Municipiului Curtea de Argeș"  
Str. Rimnicu Vilcea - Str. Traian - Str. Lascar Catargiu – Str. Barajului – Str. 1 Decembrie - Stadion  
Municipal - Str. Pompieri, Curtea de Arges.**

În conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborearea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanismului" aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal pentru " Creșterea mobilității urbane nepoluante prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente Coridorului de mobilitate integrată Sud Vest - Centru (strada Rîmnicu Vîlcea - Bulevardul Basarabilor) al Municipiului Curtea de Argeș" intravilan, zona de vest, Mun. Curtea de Arges, Județul Arges.

Publicăm azi 05.07.2023 pe site-ul Primăriei municipiului Curtea de Arges [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro), secțiunea Cetateni, Subsecțiunea Informare documentații de urbanism, și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p><b>PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES</b> Data anuntului: 05.07.2023</p> <p><b>INFORMARE PUBLIC ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE ALE DOCUMENTATIEI P.U.Z.</b></p> <p>P.U.Z.-Plan Urbanistic Zonal pentru " Creșterea mobilității urbane nepoluante prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente Coridorului de mobilitate integrată Sud Vest - Centru (strada Rîmnicu Vîlcea - Bulevardul Basarabilor) al Municipiului Curtea de Argeș" Str. Albesti, Nr. 36A, Curtea de Arges, Arges</p> <p>Initiator: <i>Municipiul Curtea de Arges</i></p> <p>Elaborator documentatie: <i>S. C. GAMA PROJECT INVESTMENT S. R. L. Calea Grivitei, nr. 136, etaj 2, sector 1, Bucuresti</i>.</p> <p>Specialist cu drept semnatura R.U.R.: <i>Arh. Mircea Radu N. Savu</i></p>	<p><b>PROPUNERE:</b> Municipiul Curtea de Arges, prin Compartiment Fonduri Europene și Birou Investiții și Achiziții Publice intenționează să dezvolte infrastructura verde, dedicată mobilității urbane nepoluante, în zona de Vest a Municipiului, prin realizarea traseelor ciclo-pietonale necesare pe Strada Rm. Valcea, o pasarela pentru supratraversarea Posului peste Raul Arges, și traseelor ciclo-pietonale în zona Strand, zona de agrement și sport adiacentă Saliilor de Sport și Bazinului de înot, făcând-se astfel legătura în infrastructura în curs de execuție și finalizare din Zona Centrală a Municipiului cu zona de Vest a acestuia, în vederea realizării <b>Coridorului de mobilitate integrată Sud Vest - Centru (strada Rîmnicu Vîlcea - Bulevardul Basarabilor)</b>. Documentația de urbanism propune reglementări în vederea construirii infrastructurii sus amintite, pe Domeniul Public al Municipiului, fără afectarea proprietăților private (condiție impusă prin programul de finanțare).</p>
<p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII</b> asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, la în perioada <b>05.07.2023 – 23.07.2023</b>, între orele 10.30 – 14.30. <b>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:</b> <i>Arh. Alexandra Lazarescu, Arhitect Sef, Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, camera 29, telefon 0248.721.033 int.125.</i></p> <p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor</b> (în scris) în perioada <b>05.07.2023 – 23.07.2023</b>, la sediul Primăriei municipiului Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99-Compartiment Relații cu Publicul și registratura, și pe site-ul primăriei la adresa: <a href="http://www.primariacurteadearges.ro">www.primariacurteadearges.ro</a>, precum și la adresele de email <a href="mailto:urbanism@primariacurteadearges.ro">urbanism@primariacurteadearges.ro</a>, <a href="mailto:primariacurteadearges@yahoo.com">primariacurteadearges@yahoo.com</a>, <a href="mailto:office@gamaproject.ro">office@gamaproject.ro</a>, precum și la <b>DEZBATERILE PUBLICE</b> în data de <b>12.07.2023, ORA 12:00</b> și în data de <b>20.07.2023 ORA 12:00</b>, la sediul Primăriei municipiului Curtea de Arges, sala Consiliu (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra intenției de elaborare a planului urbanistic zonal). Observațiile sunt necesare în vederea redactării raportului informării și consultării publicului privind etapa propunerilor preliminare ale documentației, a elaborării propunerilor finale și ulterior aprobării documentației Plan Urbanistic de Zonal. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Curtea de Arges.</p>	

Arhitect Sef,  
Arh. Alexandra Lazarescu

Compartiment Relații cu Publicul



## ANUNT PUBLIC PRIVIND PROPUNERILE PRELIMINARE ALE P.U.Z.

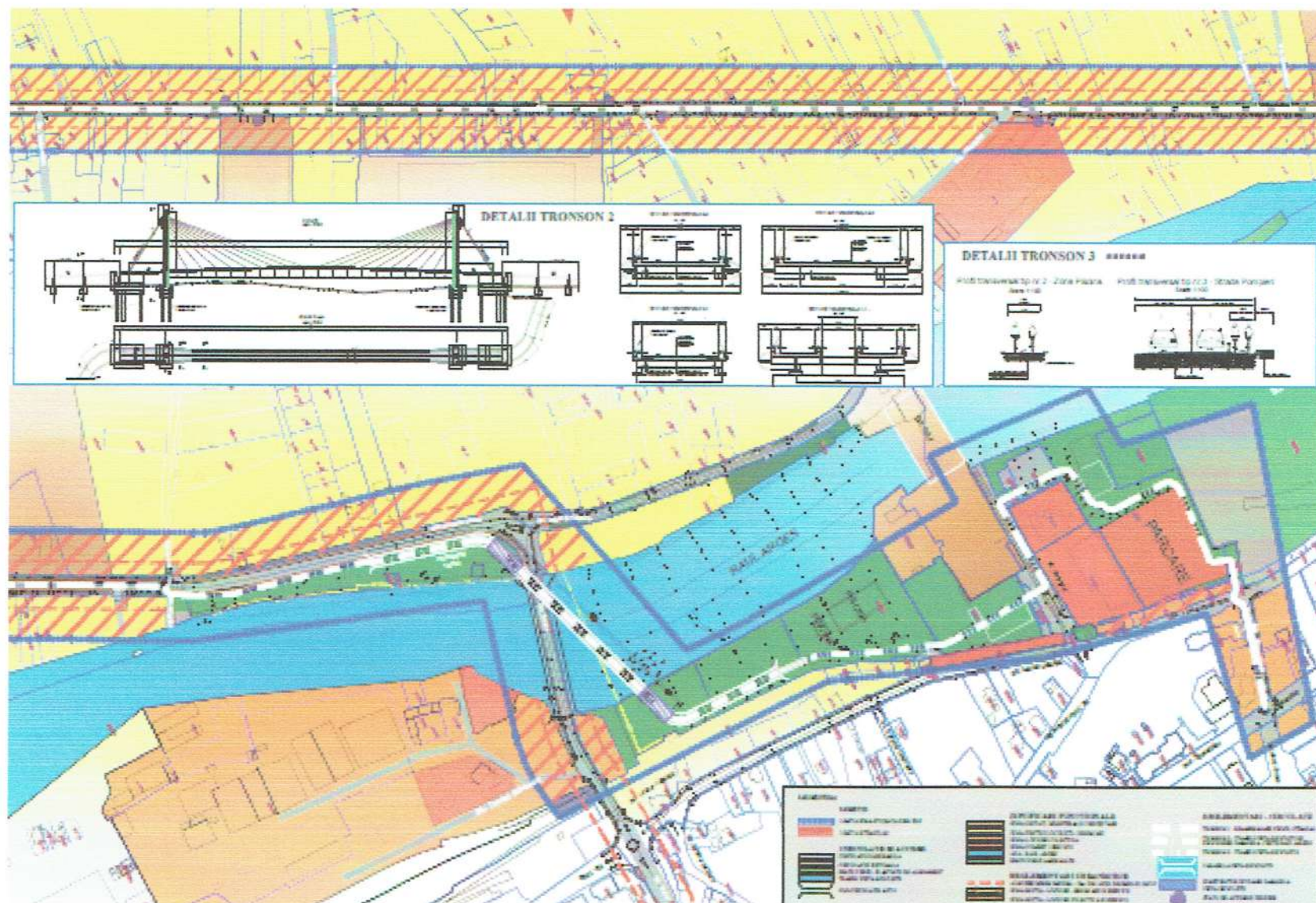
**Proiect:** P.U.Z. - Creșterea mobilității urbane nepoluante prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente Coridorului de mobilitate integrată Sud Vest - Centru (strada Rîmnicu Vilcea - Bulevardul Basarabilor) al Municipiului Curtea de Arges

**Amplasament:** Str. Rimnicu Vilcea - Str. Traian - Str. Lascar Catargiu - Str. Barajului - Str. 1 Decembrie - Stadion Municipal - Str. Pompieri, Curtea de Arges.

**Initiator:** U. A. T. MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES

**Elaborator:** S. C. GAMA PROJECT INVESTMENT S. R. L.

**Argumentare:** Stabilire profil functional si reglementare in vederea construirii .



**Primaria Municipiului Curtea de Arges aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare ale P.U.Z. - Creșterea mobilității urbane nepoluante prin investiții de tip integrat în soluții inteligente aferente Coridorului de mobilitate integrată Sud Vest - Centru (strada Rîmnicu Vilcea - Bulevardul Basarabilor) al Municipiului Curtea de Arges pentru reglementare si stabilire profil functional in vederea construirii. Observatiile sunt necesare in vederea elaborarii propunerii finale si intocmirii Raportului privind informarea publicului P.U.Z.**

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII** asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei Municipiului Curtea de Arges, B-dul. Basarabilor, nr. 99, **în perioada 05.07.2023 - 23.07.2023**, între orele 10.30 - 14.30.

**Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Arh. Alexandra Lazarescu - Arhitect Sef,** Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, **camera 29**, telefon **0248.721.033 int. 125**.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA - consultarea documentației și formularea sugestiilor** (în scris) în perioada **05.07.2023 - 23.07.2023**, la sediul Primăriei Municipiului Curtea de Arges, B-dul. Basarabilor, nr. 99 - Compartiment Relatii cu Publicul si Registratura și pe site-ul primăriei la adresa: [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro), precum si la adresele de email **urbanism@primariacurteadearges.ro**, **primariacurteadearges@yahoo.com**, **office@gamaproject.ro**, precum si la **dezbaterele publice** din data de **12.07.2023** la ora **12:00**, si din data de **20.07.2023** la ora **12:00** la sediul Primăriei Municipiului Curtea de Arges, Sala Consiliu.

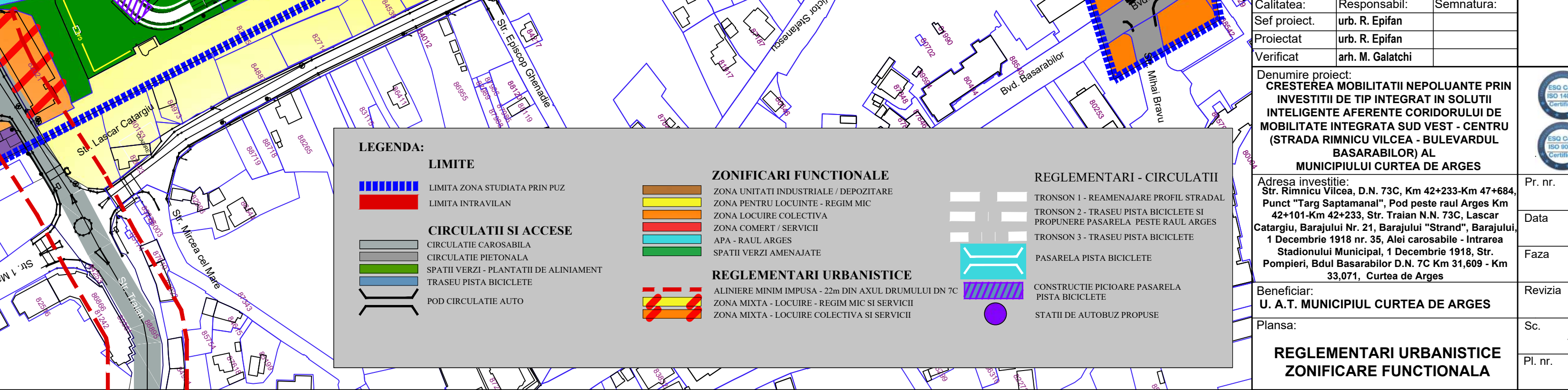
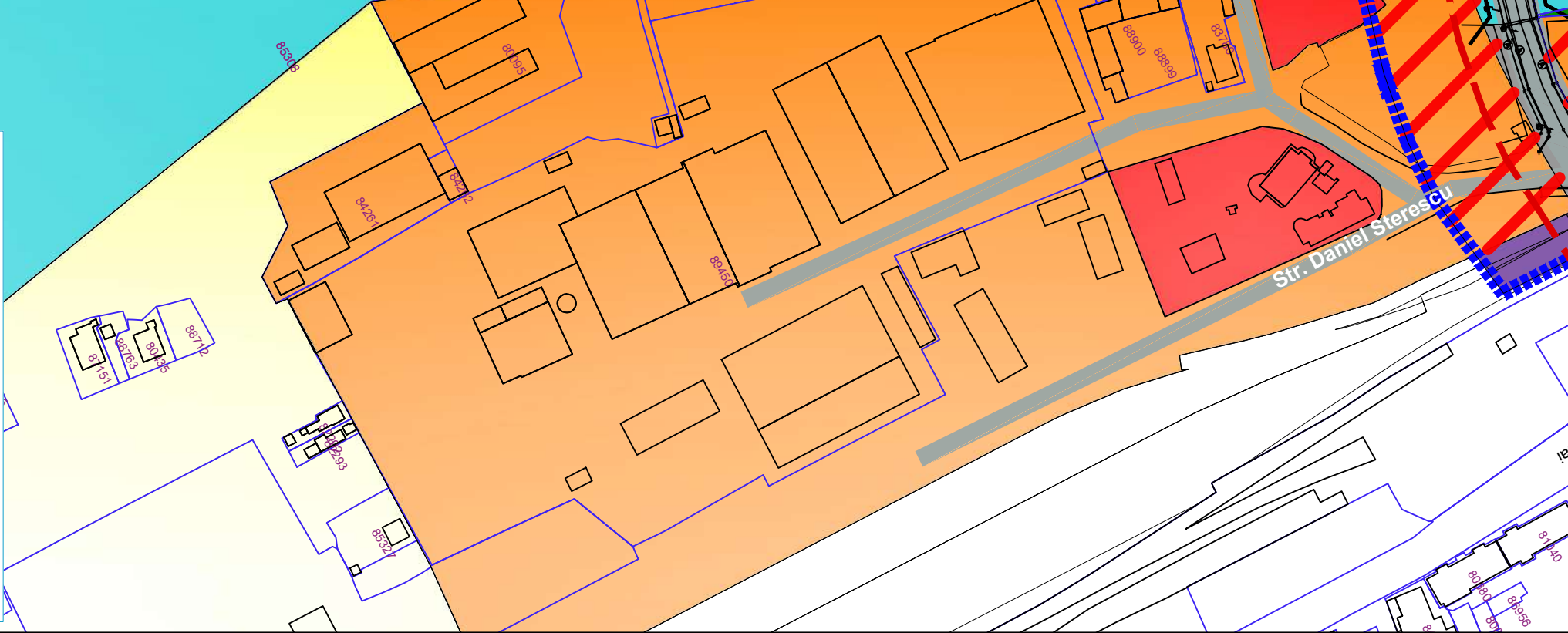
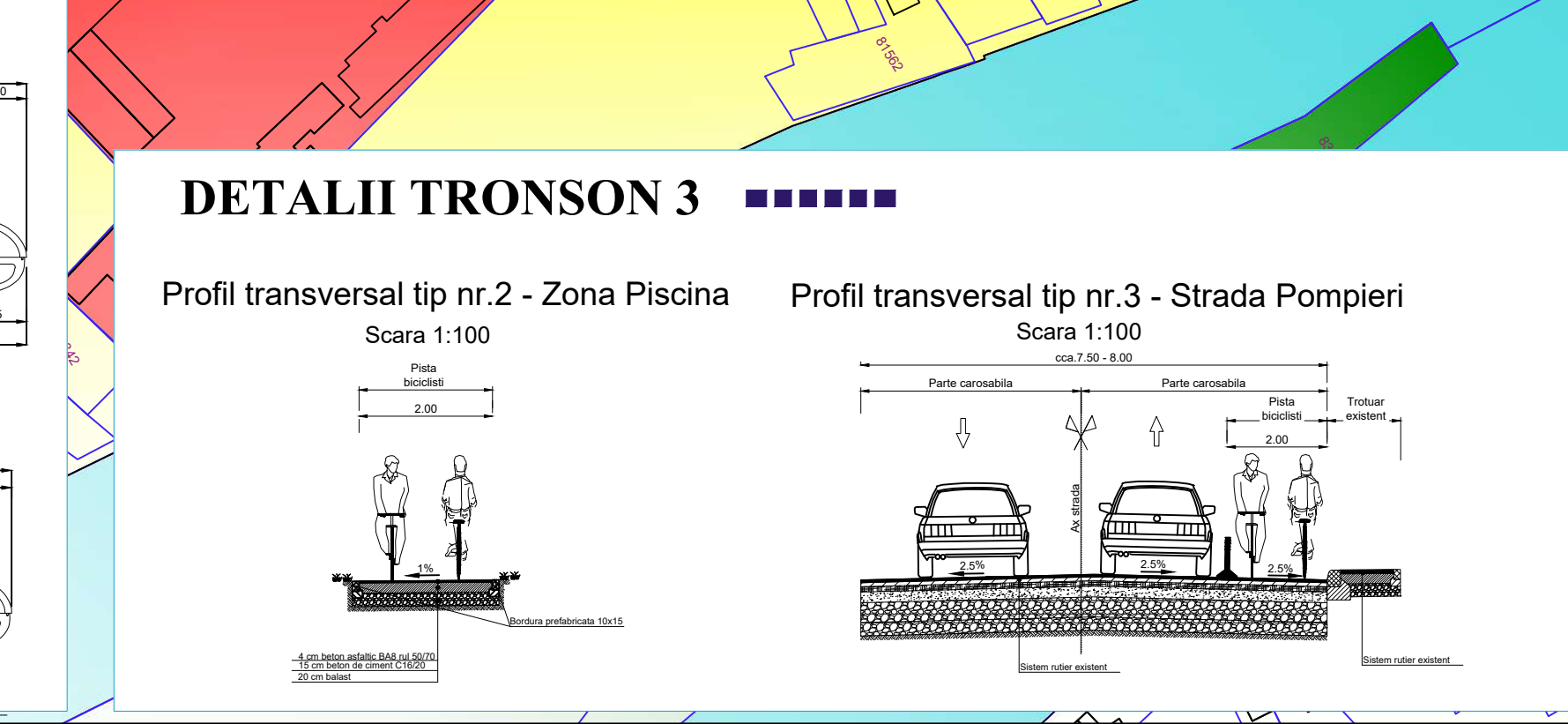
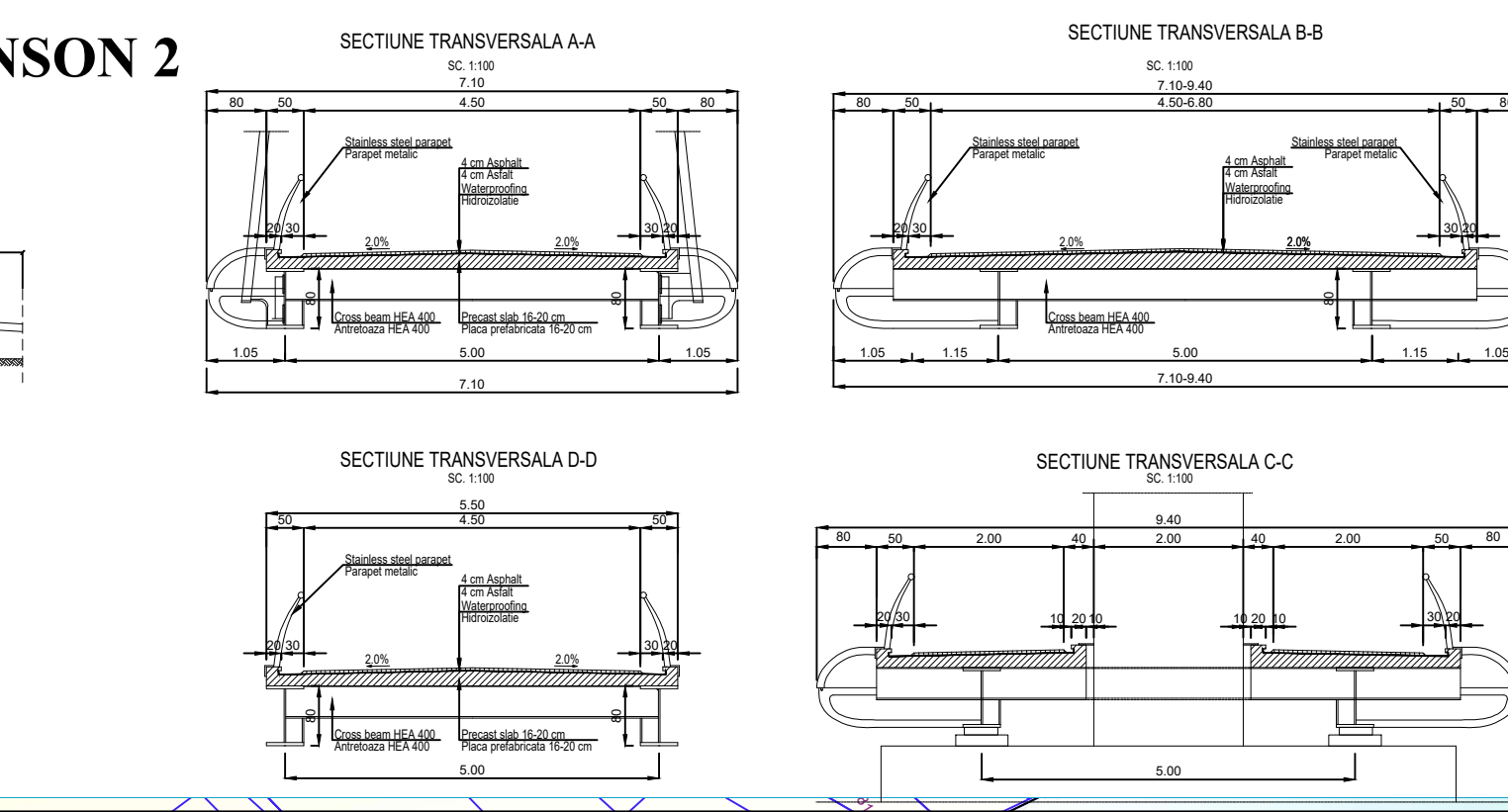
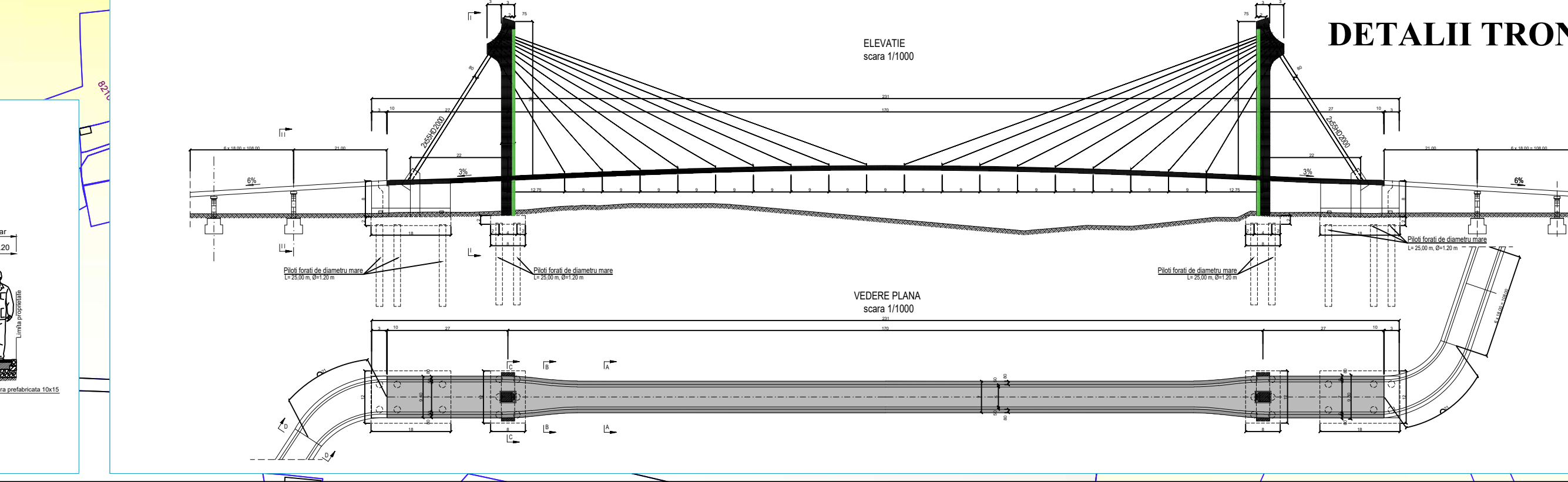
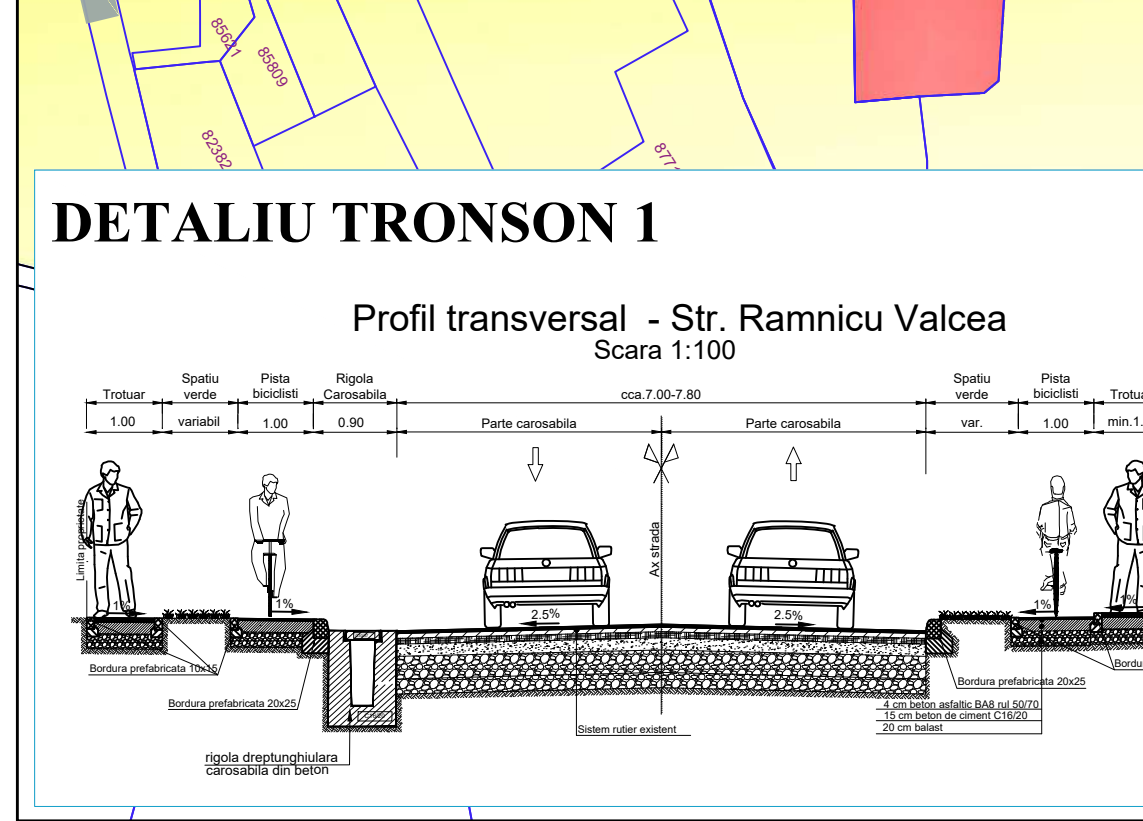
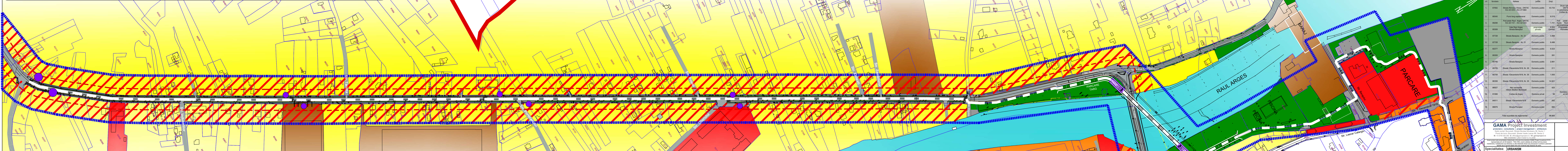
**Etape** ulterioare, preconizate pentru consultarea publicului :

- Etapa de propuneri finale si aprobare
- Etapa de monitorizare

**Metoda de informare :** anunt public, afisare la amplasament si sediul Primăriei, anunt in ziar, dezbatere



**P.U.Z. CREȘTEREA MOBILITĂȚII NEPOLUANTE PRIN INVESTIȚII DE TIP INTEGRAT ÎN SOLUȚII INTELIGENTE AFERENTE CORIDORULUI DE MOBILITATE INTEGRATĂ SUD VEST - CENTRU (STRADA RIMNICU VILCEA - BULEVARDUL BASARABILOR) AL MUNICIPIULUI CURȚEA DE ARGES**



No. crt.	Carta funciara	Adresa	Regim juridic	Suportul de teren	Observatii
1.	67662	Strada Rimnicu Vilcea - DN73C Km 42+233 - Km 47+684	Domeniu public	43.733	Drum national DN73C administrarea UAT Curtea de Arges
2.	68345	Punct targ saptamanal	Domeniu public	8.519	
3.	68206	Pod peste Raul Arges DN73C Km 42+101 - Km 42+233	Domeniu public	1.741	Apole - Romania in administrarea UAT Curtea de Arges
4.	68308	Valea Raul Arges Strada Barajului	proprietate privata	5.350 (garda)	Proprietate privata Hidroelectrica
5.	67729	Strada Barajului - Nr. 21	Domeniu public	4.458	
6.	67728	Strada Barajului - Nr. 21	Domeniu public	6.486	
7.	68277	Strada Barajului	Domeniu public	6.523	
8.	68059	Strada Barajului	Domeniu public	281	
9.	68709	Strada Barajului	Domeniu public	2.891	
10.	68709	Strada 10 Decembrie 1918, Nr. 35	Domeniu public	1.211	
11.	68708	Strada 10 Decembrie 1918, Nr. 35	Domeniu public	200	
12.	68308	Strada 10 Decembrie 1918, Nr. 38	Domeniu public	14.921	
13.	68927	Alai carosabile intrare Station Municipal	Domeniu public	425	
14.	61066	Curtea de Arges	Domeniu privat	98	Domeniu privat al UAT
15.	64011	Strada 10 Decembrie 1918	Domeniu public	553	
16.	68879	Strada Pompieri	Domeniu public	990	
Total suprafața de reglementat					58.693

**GAMA Project Investment**  
 proiectare / consultanta / proiect management / laborator de studii  
 Sediul social: Bucuresti, Strada Nicolae Niculescu 38, Sector 2  
 Punct de lucru: Bucuresti, Strada Vasile Lascaru 88, Sector 2  
 M. +4 0748 262 903. E: office@gamaproject.ro | W: gamaproject.ro

Specialitatea: **URBANISM**

Calitatea: Responsabil: Semnatura: \_\_\_\_\_  
 Sef proiect: urb. R. Epifan  
 Proiectat: urb. R. Epifan  
 Verificat: arh. M. Galatchi

Denumire proiect: **CREȘTEREA MOBILITĂȚII NEPOLUANTE PRIN INVESTIȚII DE TIP INTEGRAT ÎN SOLUȚII INTELIGENTE AFERENTE CORIDORULUI DE MOBILITATE INTEGRATĂ SUD VEST - CENTRU (STRADA RIMNICU VILCEA - BULEVARDUL BASARABILOR) AL MUNICIPIULUI CURȚEA DE ARGES**

Adresa investitiei: **Str. Rimnicu Vilcea, D.N. 73C, Km 42+233-Km 47+684**  
**Punct "Targ Saptamanal", Pod peste raul Arges Km 42+101-Km 42+233, Str. Traian N.N. 73C, Lascar Catargiu, Barajului Nr. 21, Barajului "Strand", Barajului 1 Decembrie 1918 nr. 35, Alai carosabile - Intraera Stadionului Municipal, 1 Decembrie 1918, Str. Pompieri, Bdul Basarabilor D.N. 7C Km 31,609 - Km 33,071, Curtea de Arges**

Beneficiar: **U. A. T. MUNICIPIUL CURȚEA DE ARGES**

Plansa: **REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA**

Pr. nr. **2621**  
 Data **2023**  
 Faza **PUZ**  
 Revizia  
 Sc. **1:2000**  
 Pl. nr. **U-06**